

Leitbild für das Wohnprojekt **HOLZAPFEL**

Mitten in Groß-Umstadt, jedoch ruhig gelegen und mit kurzen Wegen zu Geschäften, Cafés und Restaurants und auch ins Grüne, steht unser moderner Wohnhof **HOLZAPFEL**. Drei neue Häuser sind nach Energie-Standard KfW-Effizienzhaus 55 ausgeführt und natürlich barrierefrei.

Durch den demographischen Wandel in unserer Gesellschaft gilt es, neue Wege des Miteinanders zu finden, auch außerhalb der Familien. Und damit eine gute Antwort auf die Gefahr der Vereinsamung zu geben.

Unser Weg ist das gemeinschaftliche Wohnprojekt **HOLZAPFEL** in Groß-Umstadt. Hier haben sich Menschen unterschiedlichen Alters und mit unterschiedlichen Lebensgeschichten zusammengefunden, um ein gemeinschaftliches generationenübergreifendes Zusammenleben von Jung und Alt zu realisieren. Eine Gemeinschaft, in der Menschen selbstbestimmt sicher leben können und deren Mitglieder der Idee einer lebendigen Nachbarschaft positiv und aktiv gegenüberstehen. Unter lebendiger Nachbarschaft verstehen wir gegenseitige Wertschätzung und Toleranz, aber auch gegenseitige Hilfsbereitschaft und aktive Mitarbeit am Projekt.

Als starke Gemeinschaft wirken wir aktiv nach außen, beziehen die Nachbarschaft im Quartier mit ein und engagieren uns in sozialen und kulturellen Bereichen.

Alle Bewohner*innen stehen auf dem Boden unserer freiheitlich demokratischen Grundordnung. Das Projekt lässt Raum für unterschiedliche politische, weltanschauliche und konfessionelle Einstellungen und profitiert von der Vielfalt der Lebenserfahrungen seiner Bewohner*innen.

Alle Bewohner*innen haben ein Mitspracherecht bei der Aufnahme neuer Mitbewohner*innen und wirken so bei der Zusammensetzung ihrer Nachbarschaft mit. Diese Mitsprache schafft die Voraussetzung für eine solidarische Hausgemeinschaft.

Nachhaltigkeit ist ein wichtiger Punkt im Holzapfel-Konzept.

Bei der praktischen Umsetzung des Projekts gilt: Gemeinschaft braucht Räume. So steht neben den gemeinschaftlich nutzbaren Flächen im Hof und der großzügige Gemeinschaftsraum als Herzstück unseres Wohnprojekts in einem Teil der barocken Scheune zur Verfügung. Er dient als Ort der Begegnung und des Miteinanders auch für die Nachbarschaft. Ein Mehrwert durch Gemeinschaft kann sich entwickeln.

Gesellschaft und soziales Zusammenleben werden sich in Zukunft verändern. Die damit verbundenen Herausforderungen nimmt die Gruppe gerne an und freut sich darauf, das Wohnprojekt **HOLZAPFEL** in Zukunft stetig weiterzuentwickeln.